

Stadtbezirk Bad Godesberg

CDU StB Bad Godesberg | Carl-Troll-Straße 63 | 53115 Bonn

CDU Bad Godesberg

Feyza Yildiz

Vorsitzende

Carl-Troll-Str. 63

53115 Bonn

Tel.: 0228 917780

info@cdu-bad-godesberg.de

www.cdu-bad-godesberg.de

Bonn-Bad Godesberg, 01. Juli 2024

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

nahezu täglich wird ein Mangel an bezahlbarem, vor allem öffentlich gefördertem Wohnraum beklagt. Hieraus ergibt sich eine besondere Verantwortlichkeit für Immobilien im Eigentum der öffentlichen Hand. Deshalb wende ich mich mit diesem Brief an Sie persönlich. Obwohl wir bereits Anträge und Anfragen zu diesem Thema gestellt haben, ist ein Fortgang in der Sache aber nicht feststellbar.

Die Stadt Bonn verfügt nicht nur selbst, sondern auch die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BIMA) über einen großen Wohnungsbestand.

Ein Rundgang durch das Pennenfeld in Bad Godesberg lässt schnell erkennen, dass ein erheblicher Teil dieser Wohnungen leer steht. Auf Nachfrage teilte die BIMA uns mit, die Leerstände seien auf umfangreichen Sanierungsbedarf zurückzuführen. Nicht beantwortet wird die Frage, warum die Sanierungsarbeiten bisher nicht durchgeführt wurden. Auch scheint es für die notwendigen Arbeiten keinen Zeitplan zu geben.

Der Wohnungsbestand der BIMA in Bonn soll dazu dienen, Bundesbediensteten angemessenen Wohnraum am Dienort zur Verfügung zu stellen. Nachdem sich zahlreiche Oberbehörden in Bonn angesiedelt und die ministeriellen Arbeitsplätze in etwa ihren Dauerbestand erreicht haben dürften, stellt sich die Frage, ob der Wohnungsbestand der BIMA nicht auch für Mietergruppen, außerhalb der öffentlichen Hand geöffnet werden kann.

Zur Schaffung weiteren Wohnraums bietet es sich angesichts des Alters und des Zuschnitts der Gebäude im Pennenfeld an, eine Nachverdichtung zu prüfen. Für die Flachbauten bietet sich eine Erhöhung um ein Geschoss an.

Ich bitte Sie im Interesse der Wohnungssuchenden darum, sich mit der BIMA in Verbindung zu setzen und auf einen kurzfristigen Sanierungsbeginn der leerstehenden Wohnungen hinzuwirken und eine Nachverdichtung gemeinsam mit der Stadtverwaltung ins Auge zu fassen.

Mit freundlichen Grüßen

Feyza Yildiz

- *Vorsitzende* -